

**Media Coverage Report  
September 12th - 13th, 2007**

**For**

**“In spectacular Aktau, on the Caspian Seashores  
His Excellency the President of Kazakhstan Nursultan Nazarbayev  
inaugurates the foundation stone of the New City of Aktau”**

**LOCAL**

<b>News Paper</b>	<b>Country</b>	<b>Section</b>	<b>Page</b>	<b>Date</b>	<b>Language</b>
Al Rai	Jordan	Nadi Al Amal	29	13-9-2007	Arabic
Al Arab Al Youm	Jordan	Economics	30	12-9-2007	Arabic
Al Anbat	Jordan	Alam Al Mal	15	12-9-2007	Arabic
Al Mustaqbal	Lebanon	Business	11	12-9-2007	Arabic

## في أكتاو الخلابة على شواطئ بحر قزوين: الرئيس الكازاخي يطلق حفل تدشين مدينة أكتاو الجديدة

الجريدة: الرأي-الأردن  
نادي الأعمال-ص: 29

أطلق فخامة رئيس جمهورية كازاخستان نور سلطان نازيرباييف حفل تدشين وحجر أساس مدينة أكتاو الجديدة المتعددة بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة، المطور الرئيسي للمشروع الجديد على بحر قزوين.



في أكتاو الخلابة على شواطئ بحر قزوين  
شركة كازمير أكتاو تتعاقد مع شركة "ميلانيوم"  
إحدى الشركات التابعة لسرايا القابضة لتطوير مدينة أكتاو الجديدة

إلى ختلمية مميزة لهذه المدينة المثقلة على بحر قزوين، والتي تبين موقعها واقتصادها المستقبلي سيحتوي الناس للعمل والعيش والاستمتاع بالأنشطة السياحية والتجارية والترفيهية. قال المهندس السامة قباني، نائب رئيس مجال الإدارة والمدير الإداري لشركة ميلانيوم، منقاد لإعادتنا مع أكثر من عشرين شركة عالمية متخصصة من الولايات المتحدة وبرنسا وبريطانيا وبين دول الخليج العربي بالإضافة إلى شركات كازاخستانية بهدف التعاون فيما بينها لترجمة هذه الرؤية إلى واقع، أضاف قباني: هذا وقد قال أمينها السيد ماجد شرف: تتشاور مجموعة كازمير أكتاو "كمن مخبرون بأن تكون كازمير أكتاو المطور الرئيسي الأكبر في كازاخستان ومدينة أكتاو على بحر قزوين، وساهمنا في تحقيق التنمية الاقتصادية في كازاخستان وللاستفادة من أفضل الفرص العالمية في تحقيق أهدافنا وحصولنا تحقيق رؤية الرئيس نوري سلطان نازيرباييف. وتوفر خطط التطوير المزمعة مدينة أكتاو برمن خاتمة للاستثمار العقاري بمختلف الأنظمة سواء لجهة التطوير في القطاعات السكنية والتجارية والميادية ومداني المكاتب أو لجهة التمويل في مجالات البنى التحتية وذلك في سوق واحد وثلاثين. وقد صرح رئيس مجلس إدارة شركة كازمير أكتاو السيد زيد قبو الرافق: نعتد على ٣٣ من المرحلة الأولى من المشروع والتي نعتد على ٤٠ مليون دولار وستكون مدينة أكتاو أولوية بحر قزوين ومباركة أعمال مجموعة كازمير حين يهدف المخطط التوجهي العام الذي أعدته إلى توفير بيئة مريحة حضرية متكاملة على شواطئ بحر قزوين. كما أضاف: سواقت أدنى العديد من المستثمرين على المستوى المحلي والعالمي استثمارهم بالمشروع وقد بدأت المفاوضات الأمامية معهم.

أطلق فخامة رئيس جمهورية كازاخستان نور سلطان نازيرباييف حفل تدشين وحجر أساس مدينة أكتاو الجديدة المتعددة بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة (كازمير أكتاو)، المطور الرئيسي للمشروع الجديد على بحر قزوين وقد تعاقدت كازمير أكتاو مع شركة ميلانيوم للتطوير المحدودة "ميلانيوم" المتخصصة بتطوير المدن كاستشاري استراتيجي للمشروع وذلك للاستفادة من خبراتها العالمية ولتوفيرها خبر في مجموعة سرايا القابضة والعائلة في مجال الاستشارات والتطوير العقاري والسياحي وإدارة العقارات. وقد حضر بدعوة خاصة من فخامة الرئيس نور سلطان نازيرباييف سمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان - وزير الخارجية في الإمارات العربية المتحدة - وعضو المجلس سلطان بن مخلوف آل نهيان - رئيس مجلس إدارة هيئة أبو ظبي للتقانة والاتصالات - في جانب كهدف من رجال الدولة الكبار، رجال الأعمال المحققين والفنانين والشخصيات كازاخستانية كبيرة وعالمي المشروع بناء على المعايير الاقتصادية الواجبة للاقتصاد الكازاخستاني للتفويض الاستثمار بنيت برفق ساندريد القطاع الخاص للبناء والتطوير، ويهيئ الظروف المناسبة لتطوير بيئات نوعية تقدم لتعالي صورة الدولة المدينة ويسألني التطوير للاستجابة على طلب المقار المركزي في مدينة أكتاو ومبنيها نتيجة للزيادة الانتاجية المرتفعة في قطاعي الغاز والنفط والتمويل التجاري البرمائي والبنية التحتية في منطقة بحر قزوين. وسوف على مساحة ٣٤ مليون مترا مربعا يواجة بحرية بطول ١٠٠ كلم والتي ستشكل مساحة عمرانية مميزة في كازاخستان. إن دور هذه التطوير الرائد هو إعطاء وجهاً عسريا وحديثة للاقتصاد الكازاخستاني الواحد من خلال عملية توجيهية يتم بولان بين منظمات الاستثمار والتطوير العقاري وبين إيمان شواطئ التطويرية ومباركة الأجداد

## تعهد بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة: الرئيس الكازاخي يطلق حفل تدشين مدينة أكتاو الجديدة

الجريدة: العرب اليوم-الأردن  
اقتصادية-ص:30

أطلق رئيس جمهورية كازاخستان نور سلطان نازيرباييف حفل تدشين وحجر أساس مدينة أكتاو الجديدة المتعددة بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة، المطور الرئيسي للمشروع الجديد على بحر قزوين.

تعهد بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة  
الرئيس الكازاخي يطلق  
حفل تدشين مدينة أكتاو الجديدة

٢٠١٩-١٢-١٠

شركة ميلانيوم المهندس أسامة قباني إن بورن هذا المشروع الرائد هو إعطاء وجه عصري وحديث للاقتصاد الكازاخي الواعد من خلال مخطط توجيهي عام يوازن بين متطلبات الاستثمار والتطوير العقاري وبين إيجاد ضوابط تخطيطية ومعمارية للوصول إلى شخصية مميزة لهذه المدينة المتألقة على بحر قزوين، والتي يسبب موقعها واقتصادها المستقبلي سنجذب الناس للعمل والعيش والاستمتاع بالأنشطة السياحية والتجارية والترفيهية.

وأضاف قباني أنه تعاقدنا مع أكثر من عشرين شركة عالمية متخصصة من الولايات المتحدة وبريطانيا وبريطانيا ومن دول الخليج العربي بالإضافة إلى شركات كازاخستانية بهدف التعاون فيما بينها لترجمة هذه الرؤية إلى واقع. من جانبه قال مستشار مجموعة كازمير أكتاو أمانجيتدي مامانوف نحن فخورون بأن تكون كازمير أكتاو المطور الرئيسي الأكبر في كازاخستان ولديتنا أكتاو على بحر قزوين، وسأعتمدنا في تحقيق التنمية الاقتصادية في كازاخستان والاستفادة من أفضل القدرات العالمية في تحقيق أهدافنا.

بدوره قال رئيس مجلس إدارة شركة كازمير زهاد أبو الوائيل يأتنا في عهد إطلاق المرحلة الأولى من المشروع التي تمتد على 15 مائة من المساحة الإجمالية للمدينة وستؤمن قرصا استكشافية وأعدت للمطورين العقاريين. علما أننا نقتدر تاريخ الانتهاء من مجمل المشروع عام 2020 وبمطلة تقديرية تبلغ 10 مليار دولار.

أطلق رئيس جمهورية كازاخستان نور سلطان نازيرباييف حفل تدشين وحجر أساس مدينة أكتاو الجديدة المتعددة بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة، المطور الرئيسي للمشروع الجديد على بحر قزوين.

حضر الحفل وزير الخارجية في الإمارات العربية المتحدة الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان، ورئيس مجلس إدارة هيئة أبو ظبي للثقافة والتراث الشيخ سلطان بن محمد آل نهيان، إلى جانب لثيف من رجال الدولة الكبار ورجال الأعمال المحليين والدوليين وشخصيات كازاخستانية كبيرة. ويأتي المشروع بناء على المعطيات الاقتصادية الواعدة للاقتصاد الكازاخي لتشجيع الاقتصاد الحديث برفق مبادرات القطاع الخاص للبناء والتعمير. ونظرا الظروف المناسبة لتطوير مبادرات نوعية تقدم لتعاليم صورة الدولة الحديثة.

ويأتي المشروع لاستجابة على طلب العقار المرتقب في مدينة أكتاو ومحيطها نتيجة للزيادة الإنتاجية المرتفعة في قطاعي الغاز والنفط والتشغيل التجاري المرفأ والنهضة السياحية في منطقة بحر قزوين. حيث سيبني على مساحة 15 مليون متر مربع بواجهة بحرية بطول 10 كلم التي ستشكل مساحة عمرانية مميزة في كازاخستان.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير الإداري

## في أكتاو الخلافة على شواطئ بحر قزوين: الرئيس الكازخي يطلق حفل تدشين مدينة أكتاو الجديدة

الجريدة: الأنياب-الأردن  
عالم المال-ص: 15

أطلق رئيس جمهورية كازاخستان نور سلطان نازيرباييف حفل تدشين وحجر أساس مدينة أكتاو الجديدة المتعددة بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة، المطور الرئيسي للمشروع الجديد على بحر قزوين.

### في «أكتاو» الخلافة على شواطئ بحر قزوين

## الرئيس الكازخستاني يطلق حفل تدشين مدينة أكتاو الجديدة

■ عمان- الأنياب

استشار مجموعة كازمير أكتاو "لحن خطوطها" بأن تكون كازمير أكتاو المطور الرئيسي الأكبر في كازاخستان ولمدينة أكتاو على بحر قزوين، ولمساهمتها في تحقيق التنمية الاقتصادية في كازاخستان والاستفادة من أفضل التقنيات العالمية في تحقيق أهدافنا وخصوصاً تحقيق رؤيا الرئيس نورسلطان نازيرباييف، وتوفر خطط المشروع الموضوع لمدينة أكتاو فرص لاندرة للاستثمار العقاري بمختلف الأنظمة، سواء لجهة التطوير في القطاعات السكنية والتجارية والسياحية ومباني الكاتب أو لجهة التمويل في مجالات البنى التحتية وذلك في سوق واعد وناشئ.

وقد سرح رئيس مجلس إدارة شركة كازمير زيار أبو الرغيب "بالنذا في سدد إطلاق المرحلة الأولى من المشروع والتي تقدر على 35% من المساحة الإجمالية للمدينة وستؤمن فرص استثمارية واعدة للمطورين العقاريين. كما أننا تقدر تاريخ الانتهاء من مجمل المشروع عام 2020 ويكلفه تقديرياً ببلغ 40 مليار دولار، وستكون مدينة أكتاو لؤلؤة بحر قزوين وبأكورة أعمال مجموعة كازمير حيث يهدف الحفظ التوجيهي العام الذي أمثلته إلى توفير بيئة مدينية عصرية متكاملة على شواطئ بحر قزوين" كما أشاد "ولقد أيدت العديد من المستثمرين على المستوى المحلي والعالمي اهتمامهم بالمشروع وقد بدأت المفاوضات الأولية معهم".

والمطور الرئيسي للمشروع مدينة أكتاو على بحر قزوين هي شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة وهي إحدى شركات مجموعة كازمير الرائدة. وقد تعاقدت كازمير أكتاو مع شركة ميلانيوم للتطوير الدولية "ميلانيوم" وللتخصص في إدارة تطوير المدن كاستشاري استراتيجي للمشروع وذلك للاستفادة من خبراتها العالمية وتكونها عضو في مجموعة سرايا القابضة والعاملة في مجال الاستثمار والتطوير العقاري والسياحي وإدارة العقارات.

"ويهدف هذا المشروع الرائد إلى إعطاء وجهاً عاصرياً وحديثاً للاقتصاد الكازخستاني الواعد من خلال مخطط توجيهي عام يوازن بين متطلبات الاستثمار والتطوير العقاري وبين إيجاد ضوابط تخطيطية ومعيارية للوصول إلى شخصية مميزة لهذه المدينة المتألفة على بحر قزوين والتي يسبب موقعها واقتصادها المستقبلي يستجيب للناس للعمل والعيش والاستمتاع بالأنشطة السياحية والتجارية والترفيهية". قال المهندس أسامة قباني، نائب رئيس مجلس الإدارة والتطوير الإداري لشركة ميلانيوم. "لقد تعالفتنا مع أكثر من عشرين شركة عالمية متخصصة من الولايات المتحدة وبريطانيا ومن دول الخليج العربي بالإضافة إلى شركات كازاخستانية بهدف التعاون فيما بينها لترجمة هذه الرؤيا إلى واقع". وأضاف قباني. "هنا وقد قال أماليجندي ما عاشقوه

الآن أطلق رئيس جمهورية كازاخستان نور سلطان نازيرباييف حفل تدشين وحجر أساس مدينة أكتاو الجديدة المتعددة بتطويرها شركة كازمير أكتاو للتطوير المحدودة (كازمير أكتاو)، المطور الرئيسي للمشروع الجديد على بحر قزوين. وقد حضر بدمعة خاصة من الرئيس نور سلطان نازيرباييف، الشيخ عبد الله بن زايد آل نهيان-وزير الخارجية في الإمارات العربية المتحدة، و الشيخ سلطان بن طحنون آل نهيان- رئيس مجلس إدارة هيئة أبو ظبي للثقافة والتراث، إلى جانب لطيف من رجال الدولة الكبار، رجال الأعمال المحليين والمواطنين وشخصيات كازاخستانية كبيرة.

ويأتي المشروع بناءً على المعايير الاقتصادية الواعدة للاقتصاد الكازخستاني لتشجيع اقتصاد جديد يزدهر مبادرات القطاع الخاص البناء والتنمية وبهذه الظروف المناسبة لتطوير مبادرات نوعية تقدم للمال صورة الدولة الحديثة. ويأتي المشروع للاستجابة على طلب العقار المرتقب في مدينة أكتاو ومحيطها نتيجة لزيادة الانتاجية التنافسية في قطاعي الغاز والبتروكيميا والتبادل التجاري الرقابي والنهضة السياحية في منطقة بحر قزوين. وسيبنى على مساحة 35 مليون متراً مربعاً بواجهة بحرية بطول 10 كلم والتي ستشكل مساحة عمرانية مميزة في كازاخستان.

## بكلفة تقديرية تبلغ 40 مليار دولار: «ميلانيوم» التابعة لـ «سرايا القابضة» استشاري لمشروع مدينة أكتاو الجديدة

الجريدة: المستقبل-لبنان

يزن ص: 11

أقام رئيس جمهورية كازاخستان نور سلطان نازيرباييف حفلا جرى خلاله وضع حجر الأساس لمدينة أكتاو الجديدة والتي تتعهد تطويرها شركة كازمير.

### بتكلفة تقديرية تبلغ 40 مليار دولار «ميلانيوم» التابعة لـ «سرايا» القابضة استشاري لمشروع مدينة أكتاو الجديدة

العربي بالإضافة إلى شركات كازاخستانية بهدف التعاون فيما بينها لترجمة هذه الرؤيا إلى واقع». وقال أمانجيلدي ماخاشوف، مستشار مجموعة كازمير أكتاو «نحن فخورون بأن تكون كازمير أكتاو المطور الرئيسي الأكبر في كازاخستان ولمدينة أكتاو على بحر قزوين، ولمساهمتنا في تحقيق التنمية الاقتصادية في كازاخستان وللاستفادة من أفضل القدرات العالمية في تحقيق أهدافنا وخصوصاً تحقيق رؤيا الرئيس نورسلطان نازيرباييف. وتوفر خطط المشروع الموضوعية لمدينة أكتاو فرص نادرة للاستثمار العقاري بمختلف الأنشطة، سواءً لجهة التطوير في القطاعات السكنية والتجارية والسياحية ومباني المكاتب أو لجهة التمويل في مجالات البن التحتية وذلك في سوق واعد وناشئ».

وقال رئيس مجلس إدارة شركة كازمير زياد أبو الراغب «نحن في سدد إطلاق المرحلة الأولى من المشروع والتي تمتد على 30 بالمئة من المساحة الإجمالية للمدينة وستؤمن فرص استثمارية واعدة للمطورين العقاريين. علماً أننا نقدر تاريخ الانتهاء من مجمل المشروع عام 2020. وبكلفة تقديرية تبلغ 40 مليار دولار. وستكون مدينة أكتاو لؤلؤة بحر قزوين وبأكورة أعمال مجموعة كازمير حيث يهدف المخطط التوجيهي العام الذي أعلنته إلى توفير بيئة مدينية عصرية متكاملة على شواطئ بحر قزوين».

أقام رئيس جمهورية كازاخستان، نور سلطان نازيرباييف، حفلا جرى خلاله وضع حجر الأساس لمدينة أكتاو الجديدة والتي تتعهد تطويرها شركة كازمير أكتاو.

حضر الحفل كل من وزير الخارجية الإماراتي عبدالله بن زايد آل نهيان ورئيس مجلس إدارة هيئة أبو ظبي للثقافة والتراث، سلطان بن طحون آل نهيان، إلى جانب لغير من رجال الدولة الكبار، رجال الأعمال المحليين والدوليين وشخصيات كازاخستانية.

وقد تعاقدت كازمير أكتاو مع شركة ميلانيوم للتطوير الدولية المتخصصة بإدارة تطوير المدن كأستشاري استراتيجي للمشروع وذلك للاستفادة من خبراتها العالمية ولكونها عضواً في مجموعة «سرايا القابضة» والعامله في مجال الاستثمارات والتطوير العقاري والسياحي وإدارة العقارات.

وقال المهندس أسامة قباني، نائب رئيس مجلس إدارة ميلانيوم ومديرها الإداري، «إن دور هذا المشروع الرائد هو إعطاء وجه عصري وحديث للاقتصاد الكازاخستاني الواعد من خلال مخطط توجيهي عام يوازن بين متطلبات الاستثمار والتطوير العقاري وبين إيجاد ضوابط تخطيطية ومعمارية للوصول إلى شخصية مميزة لهذه المدينة»، وأضاف «تعاقدتنا مع أكثر من عشرين شركة عالمية متخصصة من الولايات المتحدة وفرنسا وبريطانيا ومن دول الخليج